

**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 20 » января 2025 г. по « 01 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: МО СП «Село Лынозавод» Износковского района Калужской области № кадастрового квартала 40:08:134801 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 1 ДК от 20 января 2025г., заключенным со стороны заказчика: Администрация муниципального района «Износковский район»
почтовый адрес: Калужская область, Износковский район, с.Износки, ул.Ленина, д.27
адрес электронной почты: imushestvo@inbox.ru номер контактного телефона: 84844945343

со стороны исполнителя:

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):

Семенова Инесса Игоревна

Адрес: 248002, РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 121

Адрес эл. почты: uslugi@40.kadastr.ru

Номер телефона: 8 4842 22-35-91 доб.2145, 2143.

Квалификационный аттестат 40-12-272 выдан 12 сентября 2012 года.

Наименование СРО: Ассоциация СРО «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт:

Публично-правовая компания «Роскадастр»

Юридический адрес: 107078, г. Москва, Орликов пер., д. 10, стр. 1

Филиал ППК «Роскадастр» по Калужской области

Юридический адрес: 248002, г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 121

Телефон: 8 (4842)22-35-91

e-mail: uslugi@40.kadastr.ru

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано * в Износковской газете «Рассвет» №7 от 31.01.2025г) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр

недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

6. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	МО СП "Село Льнозавод" 40:08:134801	с 20.01.2025г. по 01.12.2025г.