

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИЗНОСКОВСКИЙ РАЙОН
СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛО ЛЬНОЗАВОД
Р Е Ш Е Н И Е

От 19 ноября 2021

с. Льнозавод

№ 42

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в муниципальном образовании сельское поселение село Льнозавод

В соответствии с Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 19 Устава муниципального образования сельское поселение село Льнозавод, Сельская Дума

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в муниципальном образовании сельское поселение село Льнозавод в новой редакции согласно приложению.
2. Считать утратившим силу решение Сельской Думы муниципального образования сельское поселение село Льнозавод от 15.11.2008г. № 123 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения Публичных слушаний в СП с. Льнозавод».
3. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде Администрации муниципального образования сельское поселение село Льнозавод и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования сельское поселение село Льнозавод в сети Интернет (<https://adm-lnosavod.ru>).
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
сельское поселение село Льнозавод**

М.Ю.Озов

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в муниципальном образовании сельское поселение село Лынозавод

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение село Лынозавод направлено на реализацию прав населения на непосредственное участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления по вопросам местного значения.

1.2. Под публичными слушаниями или общественными обсуждениями в настоящем Положении понимается форма реализации прав населения на участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления посредством проведения собраний для публичного обсуждения проектов по вопросам градостроительной деятельности в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.3. Публичные слушания или общественные обсуждения проводятся до принятия решений об осуществлении градостроительной деятельности в соответствии с настоящим Положением.

1.4. Публичные слушания или общественные обсуждения проводятся в нерабочие дни с 11 до 16 часов по местному времени либо в рабочие дни по индивидуальному графику, согласно постановлению муниципального образования сельское поселение село Лынозавод.

Местом проведения публичных слушаний или общественных обсуждений могут быть зал заседаний Администрации муниципального образования сельское поселение село Лынозавод, а также иные помещения по работе с населением по месту жительства.

1.5. На публичные слушания, общественные обсуждения должны выноситься:

1) проект Устава муниципального образования сельское поселение село Лынозавод, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Калужской области, в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования сельское поселение село Лынозавод;

4) вопросы о преобразовании муниципального образования, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

5) по проектам генеральных планов, проектам Правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проекта межевания территории, проектам правил

благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки (ст. 5.1. Градостроительный кодекс РФ).

1.6. Публичные слушания по градостроительным решениям, указанным в подпункте «5» пункта 1.5. настоящего Положения, организуются и проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с учетом особенностей и сроков, установленных разделом 8 настоящего Положения.

2. Порядок инициирования публичных слушаний

2.1. Публичные слушания или общественные обсуждения проводятся по инициативе жителей муниципального образования сельское поселение село Лънозавод, Сельской Думы муниципального образования сельское поселение село Лънозавод, главы муниципального образования сельское поселение село Лънозавод

2.2. Инициатором проведения публичных слушаний от имени населения муниципального образования выступает инициативная группа граждан, проживающих на территории сельского поселения, численностью не менее 10 человек.

Инициатором проведения публичных слушаний от имени представительного органа выступает группа депутатов в количестве не менее 5 депутатов от установленной численности депутатов представительного органа.

2.3. Обращение по вопросу проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, принимаемым представительным органом, направляется инициаторами проведения публичных слушаний в исполнительный орган - главе сельского поселения.

2.4. Обращение инициативной группы граждан о проведении публичных слушаний должно включать в себя:

- 1) письменное обращение от имени населения, подписанное установленным в абзаце 1 пункта 2.2. настоящего Положения числом граждан, с указанием фамилий, имен и отчеств инициаторов проведения публичных слушаний, адресов их проживания;
- 2) обоснование необходимости проведения публичных слушаний;
- 3) предлагаемый состав участников публичных слушаний;
- 4) информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме публичных слушаний;
- 5) иные материалы по усмотрению инициаторов обращения.

2.5. Обращение направляется инициаторами проведения публичных слушаний в представительный орган либо главе сельского поселения.

2.6. По результатам рассмотрения обращения представительный орган либо глава муниципального образования сельское поселение село Лънозавод назначает проведение публичных слушаний либо отказывает в их проведении по основаниям, предусмотренным законодательством.

2.7. Решение представительного органа, постановление Администрации сельского поселения о проведении публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке и сроки, установленные для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и размещается на официальном сайте Администрации муниципального образования сельское поселение село Лънозавод в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://adm-lnosavod.ru>).

3. Подготовка публичных слушаний

3.1. Порядок подготовки и проведения публичных слушаний зависит от того, кем иницируются и назначаются публичные слушания, а также от содержания проекта муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания.

Уполномоченным органом и организатором проведения публичных слушаний или общественных обсуждений является администрация муниципального образования сельское поселение село Лънозавод.

Коллегиальным органом, обеспечивающим проведение публичных слушаний или общественных обсуждений, по вопросам градостроительной документации является постоянно действующая комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельского поселения.

3.2. Администрация сельского поселения село Лънозавод не позднее 14 дней со дня принятия решения о проведении публичных слушаний организует проведение заседания комиссии, ответственной за организацию и проведение публичных слушаний, создаваемой соответственно представительным органом, или администрацией сельского поселения село Лънозавод (далее - комиссия).

3.3. Комиссия:

- 1) определяет место и дату проведения публичных слушаний с учетом количества приглашенных участников и возможности свободного доступа для жителей и представителей органов местного самоуправления;
- 2) определяет порядок и форму принятия решений на публичных слушаниях;
- 3) определяет перечень должностных лиц, специалистов, организаций и других представителей общественности, приглашаемых к участию на публичных слушаниях в качестве экспертов, и направляет им официальные обращения с просьбой дать свои рекомендации и предложения по вопросам, выносимым на обсуждение;
- 4) устанавливает сроки подачи предложений и рекомендаций по обсуждаемым вопросам;
- 5) оповещает население муниципального образования в средствах массовой информации о проведении публичных слушаний, доводит до жителей информацию о порядке ознакомления и получения документов, предлагаемых к рассмотрению на публичных слушаниях;
- 6) обеспечивает публикацию темы и перечня вопросов публичных слушаний в средствах массовой информации;
- 7) определяет докладчиков (содокладчиков);
- 8) устанавливает порядок выступлений на публичных слушаниях;
- 9) проводит анализ материалов, представленных инициаторами и экспертами публичных слушаний;
- 10) утверждает повестку дня публичных слушаний;
- 11) организует подготовку проекта итогового документа;
- 12) регистрирует участников публичных слушаний, обеспечивает их повесткой дня публичных слушаний и проектом итогового документа;
- 13) назначает председательствующего и секретаря для ведения публичных слушаний и составления протокола;
- 14) обеспечивает публикацию итогового документа публичных слушаний не позднее чем через пять дней со дня их проведения.

4. Оповещение населения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

4.1. Организатор публичных слушаний или общественных обсуждений оповещает жителей о предстоящих публичных слушаниях или общественных обсуждениях не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта,

подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, путем опубликования решения представительного органа или постановления Администрации сельского поселения село Льнозавод о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений в Износковской районной газете «Рассвет».

Одновременно решение представительного органа или постановление администрации сельского поселения опубликованных слушаниях или общественных обсуждениях размещается на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://adm-lnosavod.ru>) (далее - официальный сайт Администрации сельского поселения). Дополнительно осуществляется информирование населения в форме объявлений по месту расположения обсуждаемого на публичных слушаниях или общественных обсуждениях проекта (вопроса).

8.4.2. Оповещение о начале публичных слушаний или общественных обсуждений должно содержать информацию:

- 1) о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
- 2) о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 3) о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
- 4) о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

8.4.3. Проекты муниципальных правовых актов, перечисленные в пунктах 8.1 настоящего Положения, должны быть предварительно размещены на официальном сайте администрации сельского поселения (<https://adm-lnosavod.ru>) не менее чем за 14 календарных дней до дня проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

Вопросы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, перечисленные в пунктах 8.1 настоящего Положения, распространяются на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 5.3. настоящего Положения (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

5. Участники публичных слушаний

5.1. Правом участвовать в публичных слушаниях (общественных обсуждениях), обладают жители сельского поселения, достигшие к моменту проведения публичных слушаний 18 лет, а также иные заинтересованные лица, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением являются участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, а именно депутаты представительного органа, должностные лица администрации муниципального образования, эксперты, приглашенные к участию в публичных слушаниях, средства массовой информации.

5.2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5.3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

5.4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5.5. Не требуется представление указанных в пункте 5.3 настоящего Порядка документов, подтверждающих сведения об участниках публичных слушаний или общественных

обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- наименование, основной государственной регистрационный номер, местонахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

5.6. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

5.7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 6.3. настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

6. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний

6.1. Порядок проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение село Лынозавод (<https://adm-lnosavod.ru>) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

6.2. Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

6.3. В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 6.1 и подпунктом 2 пункта 6.2 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с разделом 5 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

6.3.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 6.3. настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 5.7. настоящего Положения.

6.4. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

6.4.1. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

6.5. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола

общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

7.1. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений - документ, содержащий рекомендации, выработанные по итогам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7.2. В заключении о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений должны быть указаны:

- 1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений;
- 2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, сведения о количестве участников публичных слушаний или общественных обсуждений, которые приняли участие в публичных слушаниях или общественных обсуждениях;
- 3) реквизиты протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений;
- 4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний или общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний или общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний или общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;
- 5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений.

Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

8. Особенности проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по градостроительным решениям

8.1. На публичные слушания в обязательном порядке выносятся:

- 1) проекты генерального плана сельских поселений, в том числе повнесению в него изменений;
- 2) проекты правил землепользования и застройки сельских поселений межселенных территорий, в том числе по внесению в них изменений;
- 3) проекты документации по межеванию территорий и проекты внесения изменений в них;
- 4) проекты документации по планировке территории и проекты внесения изменений в них.

8.2. На общественные обсуждения в обязательном порядке выносятся:

1) вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешения на условно разрешенный вид использования);

2) вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

8.3. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, по решению главы муниципального образования сельское поселение село Лънозавод допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план сельского поселения, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

8.4. Решения, принятые на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, носят рекомендательный характер.

8.5. Инициаторами подготовки проектов документов, обсуждаемых на публичных слушаниях по градостроительным решениям, могут быть федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Калужской области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица.

8.6. Публичные слушания по проектам генеральных планов муниципального образования сельское поселение село Лънозавод, а также по внесению в них изменений организует администрация муниципального образования сельское поселение село Лънозавод в соответствии с положениями статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации с жителями муниципального образования сельское поселение село Лънозавод. Оповещение жителей о публичных слушаниях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

8.6.1. В случае внесения изменений в генеральный план в отношении части территории муниципального образования сельское поселение село Лънозавод, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории муниципального образования сельское поселение село Лънозавод, в отношении которой осуществлялась подготовка указанных изменений.

8.6.2. В целях доведения до жителей информации о содержании проекта генерального плана муниципального образования сельское поселение село Лънозавод, Администрация муниципального образования сельское поселение село Лънозавод в обязательном порядке организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проектов генеральных планов, выступления представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации.

8.6.3. Участники публичных слушаний вправе представить в муниципальное образование сельское поселение село Лънозавод свои предложения и замечания, касающиеся проектов генеральных планов сельских поселений, для включения их в протокол публичных слушаний.

8.6.4. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования сельское поселение село Лънозавод, об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

8.6.5. Глава муниципального образования сельское поселение село Лънозавод, с учетом заключения о результатах публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в представительный орган района;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

8.7. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение село Лънозавод:

8.7.1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение село Льнозавод (далее - Правила), а также по внесению в них изменений организует и проводит постоянно действующая Комиссия. Оповещение жителей о публичных слушаниях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

8.7.2. Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

8.7.3. В случае подготовки Правил землепользования и застройки применительно к части территории поселения публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории сельского поселения. В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

8.7.4. В случае если внесение изменений в Правила связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, публичные слушания по предложению о внесении изменений в Правила проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий. При этом Комиссия направляет извещения о проведении публичных слушаний по предложению о внесении изменений в Правила правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателям помещений в таком объекте, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий. Указанные извещения направляются не более чем через 15 дней со дня принятия главой муниципального образования сельское поселение село Льнозавод, решения о проведении публичных слушаний по предложению о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

8.7.5. Участники публичных слушаний вправе представить в комиссию свои предложения и замечания по проекту Правил или по внесению в них изменений для включения их в протокол публичных слушаний.

8.7.6. После завершения публичных слушаний по проекту Правил Комиссия с учетом результатов публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект Правил и представляет указанный проект главе сельского поселения. Обязательными приложениями к проекту Правил являются протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

8.7.7. Глава муниципального образования сельское поселение село Льнозавод, в течение 10 дней после представления ему проекта Правил землепользования и застройки и указанных в пункте 8.7.6 настоящего Положения обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в Поселковый Совет муниципального образования сельское поселение село Льнозавод или об отклонении проекта Правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

8.8. Общественные обсуждения по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального

строительства, предоставления на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

8.8.1. Общественные обсуждения по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства организуются и проводятся Комиссией.

8.8.2. Работа Комиссии осуществляется по мере необходимости при поступлении заявления от заинтересованных физических или юридических лиц (далее - заявитель). Заявление подается на имя председателя комиссии. Форма такого заявления и перечень прилагаемых к нему документов утверждаются постановлением Администрации муниципального образования сельское поселение село Льнозавод,.

8.8.3. Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования или по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

8.8.4. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования или по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

8.8.5. Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более 15 дней.

8.8.6. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования или по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8.8.7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе муниципального образования сельское поселение село Льнозавод.

8.8.8. На основании указанных в пункте 8.8.7 настоящего Положения рекомендаций глава сельского поселения в течение 3-х дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования

муниципальных правовых актов, иной официальной информации, размещается на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение село Лънозавод (<https://adm-lnosavod.ru>).

8.8.9. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

8.9. Публичные слушания по проекту планировки территории и проектам межевания:

8.9.1. Публичные слушания по проекту планировки территории, а также по проекту межевания организует и проводит Администрация муниципального образования сельское поселение село Лънозавод в соответствии с положениями статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.9.2. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

8.9.3. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.9.4. Участники публичных слушаний вправе представить в Администрацию свои предложения и замечания по проекту планировки или проекту межевания для включения их в протокол публичных слушаний.

8.9.5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее 10 дней и более 40 дней.

9. Финансирование публичных слушаний

9.1. Организация и проведение публичных слушаний, за исключением публичных слушаний по отдельным проектам градостроительных решений, является расходным обязательством муниципального образования сельское поселение село Лънозавод. Финансирование материально-технического и информационного обеспечения организации, подготовки и проведения публичных слушаний производится в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования сельское поселение село Лънозавод на соответствующий финансовый год.

9.2. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, несет Инициатор проведения публичных слушаний.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний или общественных обсуждений
в муниципальном образовании сельское поселение село Лънозавод

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

_____.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. _____;
2. _____.

2. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

_____.

3. Реквизиты правового акта о проведении публичных слушаний, на основании которого подготовлено оповещение о начале публичных слушаний:

_____.

4. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

_____.

5. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

_____.

6. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

_____.

7. Информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

_____.

8. Дополнительная информация:

_____.

Руководитель органа, уполномоченного
на проведение публичных слушаний (общественных обсуждений)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Порядку организации и проведения
публичных слушаний или общественных
обсуждений в муниципальном образовании
сельское поселение село Лънозавод,
утвержденного решением Сельской Думы
от «_____» _____ 2021 № _____

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний или общественных обсуждений
в муниципальном образовании сельское поселение село Лънозавод

Дата проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) – с «_____» _____
20__ года по «___» _____ 20__ года.

Место проведения публичных слушаний (общественных обсуждений): _____
_____.

Основание проведения публичных слушаний (общественных обсуждений): _____
_____.

Вопросы, выносимые на публичные слушания (общественные обсуждения) _____
_____.

При проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

| № п/п | Дата и время внесения данных | Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний (общественных обсуждений) | Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний (общественных обсуждений) | Данные документа, удостоверяющего личность | Подпись |
|-------|------------------------------|---|---|--|---------|
| | | | | | |

Лицо, ответственное за ведение протокола _____
(Ф.И.О.) (подпись)

Участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) представлены следующие письменные предложения и замечания:

Вх. № _____ от «___» _____ 20__ г.

Вх. № _____ от «___» _____ 20__ г.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____
_____.

(Ф.И.О.)

(подпись)

Приложение № 3
к Порядку организации и проведения
публичных слушаний или общественных
обсуждений в муниципальном образовании
сельское поселение село Лънозавод,
утвержденного решением Сельской Думы
от «_____» _____ 2021 № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений в муниципальном образовании сельское поселение село Лънозавод

по вопросу _____ от «___» _____ 20__ г.

1. Дата проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) – с «___» _____ 20__ года «___» _____ 20__ года.

2. Место проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) – _____

3. Основание проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) – _____

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания (общественные обсуждения) – _____

5. «___» _____ 20__ года по адресу: _____ проведено мероприятие по информированию жителей муниципального образования по вопросам публичных слушаний (общественных обсуждений), в котором приняли участие – _____ (_____) человек.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту _____ сельского поселения село Лънозавод внесли в протокол публичных слушаний, – (_____) человек.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями муниципального образования и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания (общественные обсуждения):

7.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний (общественных обсуждений): _____.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний (общественных обсуждений), _____.

7.3. Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний (общественных обсуждений): _____.

8. Не могут быть учтены следующие замечания и предложения участников публичных слушаний (общественных обсуждений):

| № п/п | Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний (общественны х обсуждений) | Информация о возражениях, замечаниях и предложениях | Краткая мотивировка отклонения возражения, замечания или предложения |
|----------|---|--|--|
| | | | |

9. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний (общественных обсуждений) рекомендуется:

1) _____;

2) _____.

Руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний
(общественных обсуждений)

(Ф.И.О.)

(подпись)