



Губернатор Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 сентября 2023 г.

№ 443

О внесении изменений в постановление Губернатора Калужской области от 28.12.2022 № 609 «Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. Федеральных законов от 07.10.2022 № 378-ФЗ, от 19.12.2022 № 519-ФЗ, от 13.06.2023 № 229-ФЗ) **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Губернатора Калужской области от 28.12.2022 № 609 «Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации» (далее – постановление) следующие изменения:

Вход. № 03-09/3894
04.09.2023г.

1.1. Заголовок постановления изложить в следующей редакции:
«Об утверждении Положения о порядке освобождения отдельных категорий граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить Положение о порядке освобождения отдельных категорий граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – Положение), согласно приложению к настоящему постановлению.».

1.3. Приложение «Порядок освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации» к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года.

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке освобождения отдельных категорий граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации

1. Настоящее Положение определяет порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – пени), отдельных категорий граждан Российской Федерации, перечисленных в пунктах 1 – 5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. Федеральных законов от 07.10.2022 № 378-ФЗ, от 19.12.2022 № 519-ФЗ, от 13.06.2023 № 229-ФЗ) (далее – Федеральный закон № 58-ФЗ).

2. Понятия «плата за жилое помещение», «плата за коммунальные услуги», «взносы на капитальный ремонт» используются в настоящем Положении в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

3. Освобождение от начисления пеней осуществляется на периоды и гражданам, указанным в пунктах 1 – 4 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ (далее – граждане), и членам их семей, указанным в пункте 5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ (далее – члены семей граждан), независимо от того, кто из них является нанимателем (собственником) жилого помещения, независимо от места их регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания, а также независимо от вида жилищного фонда и распространяется только на одно жилое помещение (по выбору граждан).

4. Освобождение граждан, членов семей граждан от начисления пеней осуществляется организациями, которые в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации являются получателями платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взносов на капитальный ремонт и (или) наймодателем жилого помещения государственного жилищного фонда (далее соответственно – организация, наймодатель).

5. Для получения освобождения от начисления пеней гражданин, член семьи гражданина представляет или направляет почтовым отправлением в организацию (наймодателю) заявление об освобождении от начисления пеней по форме, разработанной министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (далее – заявление).

6. Граждане, члены семьи граждан вправе приложить к заявлению документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации

Федерации участие гражданина в специальной военной операции (выполнение им задач).

В случае непредставления указанных документов организация (наймодатель) запрашивает и получает в установленном законодательством Российской Федерации порядке документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации участие гражданина в специальной военной операции (выполнение им задач).

7. Члены семей граждан прикладывают к заявлению следующие документы:

7.1. Копия документа, удостоверяющего личность члена семьи гражданина, или документа, признаваемого в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность (с предъявлением оригинала, если копия не заверена нотариально).

7.2. Копии документов, подтверждающих родство с гражданином, в том числе свидетельство о рождении гражданина, свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении (усыновлении) детей, решение суда о признании лица членом семьи гражданина – собственника жилого помещения и иные.

7.3. Копии документов, подтверждающих факт нахождения лица на иждивении гражданина, в том числе решение суда и (или) справка, подтверждающая факт установления инвалидности, решение суда об установлении факта нахождения на иждивении, справка об обучении в организации, осуществляющей образовательную деятельность по очной форме обучения, пенсионное удостоверение и иные.

7.4. Копии документов, подтверждающих факт совместного проживания с гражданином.

8. В случае направления заявления и документов, указанных в пунктах 5, 7 настоящего Положения, лицом, уполномоченным на совершение действий от имени и в интересах гражданина и членов семьи гражданина, к заявлению прилагается копия документа (доверенности, оформленной в соответствии с гражданским законодательством), подтверждающего полномочия лица действовать от имени и в интересах гражданина и членов семьи гражданина.

9. Организация (наймодатель) в срок не позднее десяти рабочих дней со дня получения заявления и документов, указанных в пунктах 5, 7 настоящего Положения, рассматривает указанные документы и в случае соответствия гражданина, члена семьи гражданина пунктам 1 – 5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ, а также условию, установленному в пункте 3 настоящего Положения принимает решение об освобождении от начисления пеней или об отказе в освобождении от начисления пеней.

10. Основаниями для принятия организацией (наймодателем) решения об отказе в освобождении от начисления пеней являются:

10.1. Несоответствие представленного гражданином, членом семьи гражданина заявления установленной форме.

10.2. Непредставление или представление не в полном объеме членами семьи гражданина документов, указанных в пункте 7 настоящего Положения.

10.3. Несоответствие гражданина, члена семьи гражданина пунктам 1 – 5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ.

10.4. Несоответствие гражданина, члена семьи гражданина условию, установленному в пункте 3 настоящего Положения.

11. В случае принятия решения об отказе в освобождении от начисления пеней организация (наймодатель) направляет гражданину, члену семьи гражданина

уведомление с указанием причины такого отказа в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

12. Гражданин, член семьи гражданина вправе обжаловать отказ в освобождении от начисления пеней в установленном законодательством порядке.

13. Освобождение от начисления пеней независимо от даты представления заявления и документов, указанных в пунктах 5, 7 настоящего Положения, производится на периоды, указанные в пунктах 1 – 5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ.

14. Гражданин и члены семьи гражданина обязаны информировать организацию (наймодателя), освободившую их от начисления пеней, о прекращении периода, указанного в пунктах 1 – 5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ.

